



COMMUNIQUE DE PRESSE

Le 21 novembre 2006

Communiqué: 11 heures (heure d'Amsterdam et de Paris)

EUROCOMMERCIAL PROPERTIES N.V. TRANSACTIONS INHERENTES AU PROGRAMME DE RACHAT D' ACTIONS ET NEGOCE DE LOTS D' ACTIONS

Eurocommercial Properties N.V. (ECP) annonce qu'elle est parvenue à un accord avec un détenteur de certificats de dépôt pour la vente de 100.000 certificats de dépôt à ECP. Le prix des certificats de dépôt à racheter est de 37,50 euros par certificat de dépôt.

ECP annonce également que durant la période du 16 novembre 2006 au 20 novembre 2006 inclus, la Société a racheté, au total, 27.952 de ses propres certificats de dépôt par le biais des transactions suivantes :

Date	Nombre de certificats de dépôt	Prix moyen pondéré par certificat de dépôt (€)
16 novembre 2006	8.689	37,064
17 novembre 2006	9.917	37,077
20 novembre 2006	9.346	37,022

Ces transactions font partie du programme d'ECP de rachat des certificats de dépôt en relation avec la distribution des dividendes comme cela a été annoncé le 25 août 2006. Le programme est mené par Fortis.

Pour toute demande complémentaire, contacter :

Jeremy Lewis	+ 31 20 530 6030
Evert Jan van Garderen	+ 31 20 530 6030
Tim Santini	+ 44 20 7925 7860
Peter Mills	+ 44 20 7925 7860
Tom Newton	+ 44 20 7925 7860

Site Internet: www.eurocommercialproperties.com