



COMMUNIQUE DE PRESSE

Le 4 mai 2007

Communiqué: avant ouverture des marchés d'Euronext Amsterdam et Euronext Paris

Nombre d'articles de presse et de commentaires d'analystes semblent spéculer sur la sélection de l'offre d'Eurocommercial Properties N.V. (ECP) dans le cadre de l'appel d'offre organisé par la ville de Stockholm pour le portefeuille d'un milliard d'euros comprenant dix centres commerciaux y compris des habitations et bureaux adjacents.

ECP a effectivement été sélectionnée pour être un des quatre finalistes pour l'acquisition du portefeuille mais n'a pas été désignée comme l'acquéreur. Celui-ci devra signer le contrat le 10 mai.

Toutefois, ECP vient d'acheter deux nouveaux actifs commerciaux plus petits en Suède qui seront décrits lors de la publication des résultats du 3ème trimestre de la Société le 11 mai prochain.

Jeremy Lewis	Président	+44 20 7925 7860
Evert Jan van Garderen	Directeur Financier	+31 20 530 6030
Peter Mills	Directeur Suède et Pays-Bas	+44 20 7925 7860
Kate Spiro	Directrice relations investisseurs	+44 20 7925 7860

Site internet : www.eurocommercialproperties.com

London

4 Carlton Gardens
London SW1Y 5AB
Tel: +44 (0)20 7925 7860
Fax: +44 (0)20 7925 7888

Milano

Via del Vecchio Politecnico 3
20121 Milano
Tel: +39 02 760 759 1
Fax: +39 02 760 161 80

Paris

107 rue Saint Lazare
75009 Paris
Tel: +33 (0)1 48 78 06 66
Fax: +33 (0)1 48 78 79 22

Stockholm

Norrländsgatan 22, 2 tr
111 43 Stockholm
Tel: +46 (0)8 678 53 60
Fax: +46 (0)8 678 53 70